

# Den barnfria generationen

Minskat barnafödande och  
bostadsmarknaden i våra storstäder



# Innehåll

<b>1. Fruktansamhetsutveckling</b>	<b>5</b>
Historisk utveckling av fruktsamheten i Sverige och omvärlden	6
Utvecklingen av fruktsamhet i storstadskommunerna	7
Utflyttningar av barnfamiljer från storstadsregioner	8
Utflyttningar av barnfamiljer från storstadskommuner	9
Resultat scenarioanalys – storstäder	10
<b>2. Drivkrafter och orsaker</b>	<b>12</b>
De fyra främsta anledningarna till ett barnfritt liv	13
Skiljer det sig mellan kön och ålder bland barnfria?	14
Att vuxenlivet senareläggs som drivkraft	16
Bostadsmarknaden som drivkraft	17
Jämställdhet och föräldraskap	18
<b>3. Påverkan på bostadsbehov och bostadsdrömmar</b>	<b>20</b>
Bostadsdrömmen påverkas minst i landsbygds kommunerna	21
Den framtida drömbostaden	23
Framtida drömläget	24
Sammanfattande reflektioner	25

# Förord

**Den demografiska utvecklingen i utvecklade ekonomier är en fråga som sysselsätter forskare, beslutsfattare och policyexperter allt mer. Det föds helt enkelt för få barn.**

Fortsätter utvecklingen så innebär det krympande befolkningar där en allt större andel är äldre. Det får stora konsekvenser för snart sagt alla samhällssektorer. När allt färre unga i arbetsför ålder ska försörja allt fler äldre, som dessutom lever längre, utmanas pensionssystemet och vården. Globalt får en växande äldre befolkning konsekvenser för naturliga reala räntor och påverkar därmed penningpolitiken. Det ställer nya krav på samhällsplaneringens flexibilitet, när behovet av barnomsorg och skolor minskar. Även bostadsmarknaden påverkas, men exakt hur är en fråga under diskussion.

I den här korta insiktsrapporten beskrivs utvecklingen av fruktsamheten för svenskt vidkommande, och vad det kan få för konsekvenser för befolkningsutvecklingen utifrån tre olika scenarier. Vi utforskar även vad det minskade barnafödandet kan bero på, och ställer oss slutligen frågan hur minskat barnafödande och senarelagd familjebildning påverkar bostadsbehov och bostadsdrömmar. Analys och beräkningar är genomförda av Juni Strategi & analys. Tolkningar och eventuella policyförslag är Mäklarsamfundets.

## Metod

**Sverige har idag den lägsta fruktsamheten (antal födda barn per kvinna) sedan SCB började mäta talet, år 1749.** Genom historien har Sverige endast haft fler som dött än fötts under tre perioder; smittkoppor 1772, finska kriget 1809 och efter den stora babyboomen på 90-talet. Innan år 2028 kommer vi förmodligen att hamna i den situationen igen.

Juni Strategi har på uppdrag av Mäklarsamfundet genomfört denna studie för att objektivt undersöka vad det minskade barnafödandet beror på, om det är tillfälligt eller här för att stanna och vilka effekter det har inom samhällsbyggnadssektorn i Sveriges kommuner. Allt för att lägga grunden för en god planering framöver och undersöka om trenden kommer kvarstå. Studien baseras på genomlysning av forskning, en enkätstudie med 1028 svar, tio djupintervjuer och analys av offentlig demografisk statistik.

De intervjuade i djupintervjuerna var kvinnor och män med en jämn spridning mellan 28 år till 38 år och valdes mot bakgrund av att deltagarna har tagit ett aktivt beslut kring barnaskaffande (antingen ett barnfritt liv eller skjutit upp det). Deltagarna kommer från storstäder och landsbygd spridda över Sverige och bor i såväl småhus, som bostadsrätter och hyresrätter i flerbostadshus.

”

*Jag är inte alls intresserad av att skaffa barn. Jag har aldrig längtat och kommer aldrig att göra. Vi är för många människor på jorden.*

Högutbildad kvinna, 36 år, Malmö

# 1.

---

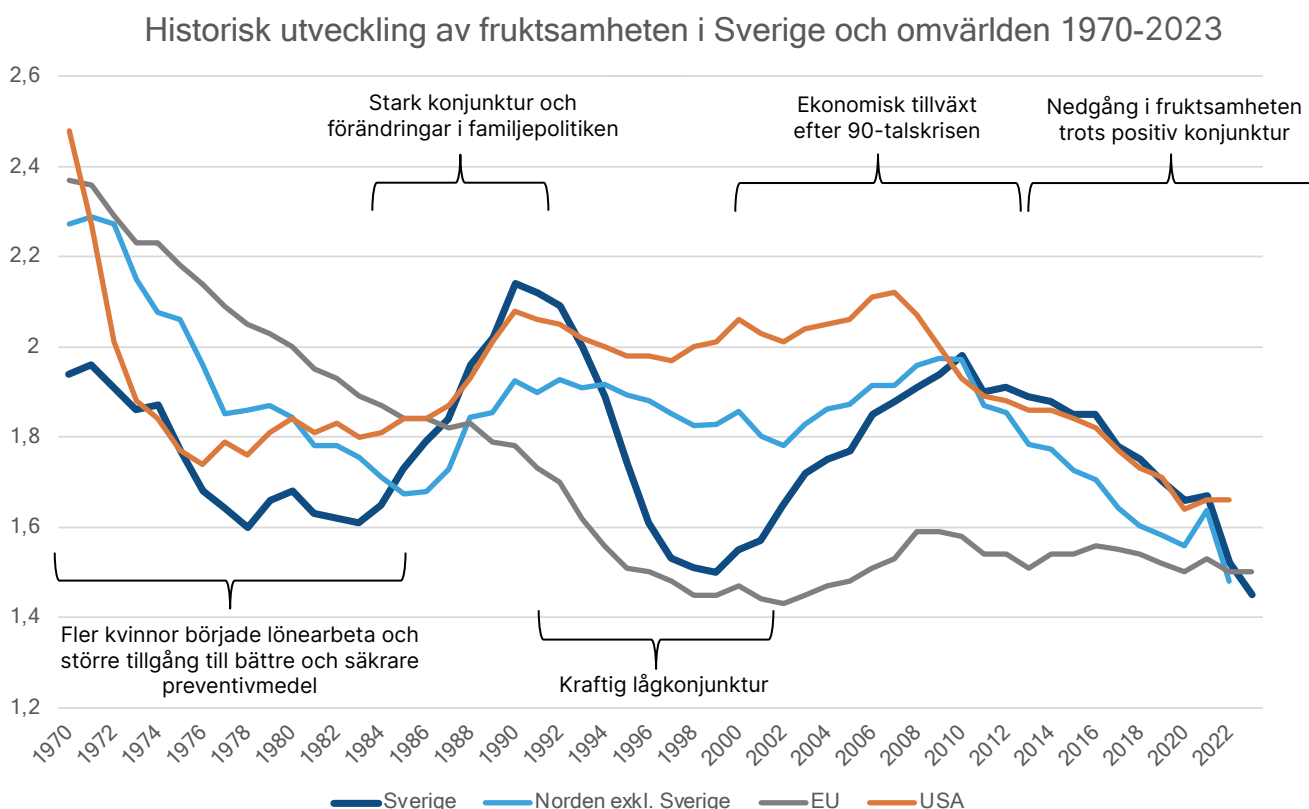
## Fruktsamhetsutveckling

---

”

Det har varit en negativ trend i summerad fruktsamhet i utvecklade ekonomier sedan 70-talet. Utvecklingen i Sverige särskiljer sig i synnerhet under 80- och 90-tal. Sedan 2010 är den negativa trenden snarlik i Sverige jämfört med övriga Norden, EU, och OECD och kan inte längre förklaras av tidigare faktorer som konjunktur och familjepolitik.

# Historisk utveckling av fruktsamheten i Sverige och omvärlden



Källa: SCB, Riksdagen & Juni Strategi

**Det har varit en negativ trend i summerad fruktsamhet i utvecklade ekonomier sedan 70-talet.** Utvecklingen i Sverige särskiljer sig i synnerhet under 80- och 90-tal och orsaken till fluktuationer över tid beskrivs i bilden ovan. Sedan 2010 är den negativa trenden snarlik i Sverige jämfört med övriga Norden, EU, och OECD och kan inte längre förklaras av tidigare faktorer som konjunktur och familjepolitik.

Det summerade fruktsamhetstalet ställer antalet födda barn i relation till antalet kvinnor i barnafödande ålder och måttet avser benägenheten att föda barn ett visst år eller en viss period. Måttet anger det antal barn kvinnor skulle få i genomsnitt under hela sitt liv om fruktsamheten förblev densamma som under det år för vilket beräkningen görs.

## Kritiska gränser\*

**2,1** → Befolkningen varken ökar eller minskar.

**1,5** → Kritisk gräns för att inte få accelererande åldrande och krympande befolkning.

**1,45** → Sveriges fruktsamhetstal 2023 – på endast en generation skulle 10 miljoner invånare minska till 7,25 miljoner.

\* Källa: SCB

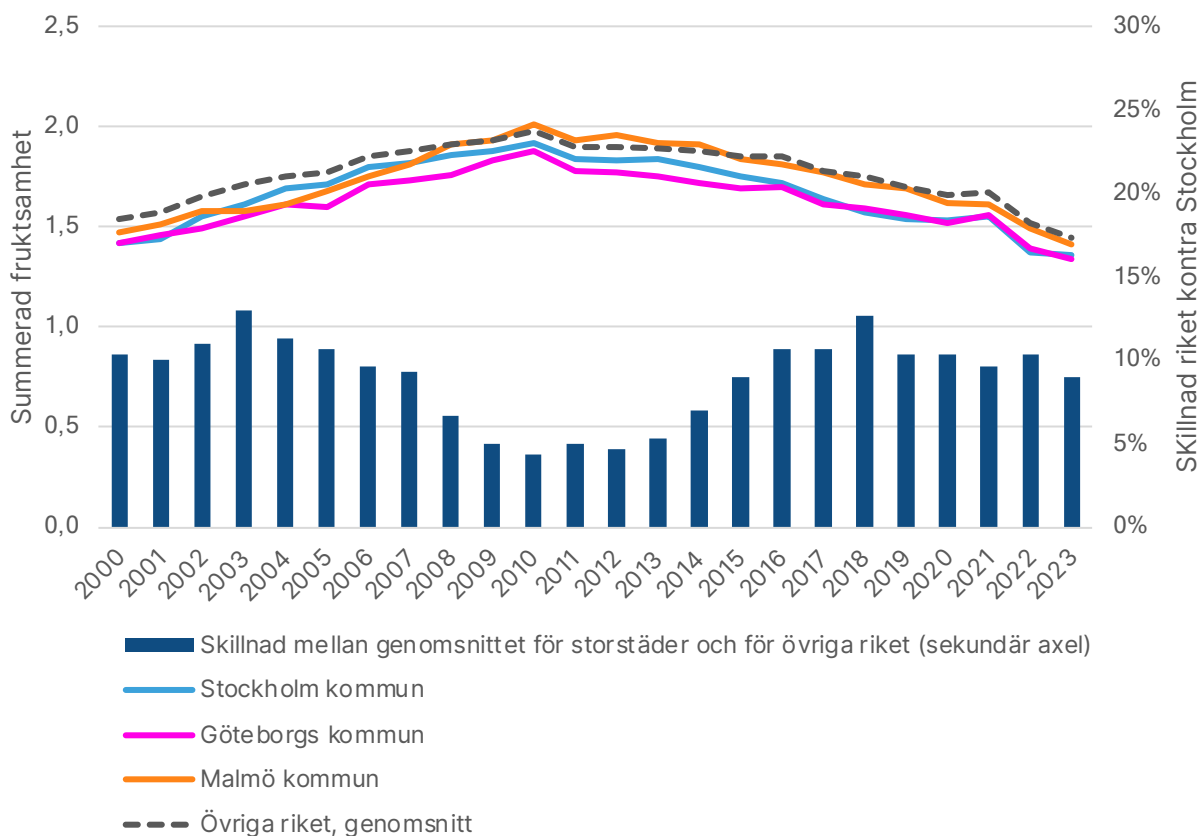
# Utvecklingen av fruktsamhet i storstadskommunerna

**Utflyttning från våra storstadsregioner, och främst då Stockholm, har varit en fråga som från tid till annan fått uppmärksamhet.**

Under pandemin, när distansarbetet började breda ut sig, var åtminstone den mediala bilden att många familjebildare lämnade storstaden för andra delar av landet, där möjligheten till en bättre boendestandard mer anpassad efter livssituationen och en annan livsstil lyftes fram som förklaringar. Att situationen på bostadsmarknaden påverkar flyttbeslut från Stockholm bekräftas också av Region Stockholms flyttstudie (2022). Statistiken visar att utflyttningen av barn har ökat trendmässigt, med något undantag, sedan 2010.

I diagrammet nedan visas utvecklingen av den summerade fruktsamheten i respektive storstadskommun. Sedan den negativa trenden i fruktsamheten inleddes år 2010 har fruktsamheten i Malmö konsekvent varit något högre än i Stockholm och Göteborg. Den har vidare generellt sett varit något högre i Göteborg jämfört med Stockholm under de senaste decennierna, för att under de senaste åren ligga på i princip samma nivå i båda kommuner. Vidare har skillnaden mellan storstäder och övriga riket blivit större sedan 2010, från en skillnad om knappt 0,2 till idag cirka 0,3, vilket innebär ett barnafödande som är cirka 16% lägre i storstäderna jämfört med övriga riket.

Summerad fruktsamhet i storstadskommunerna i jämförelse med övriga riket

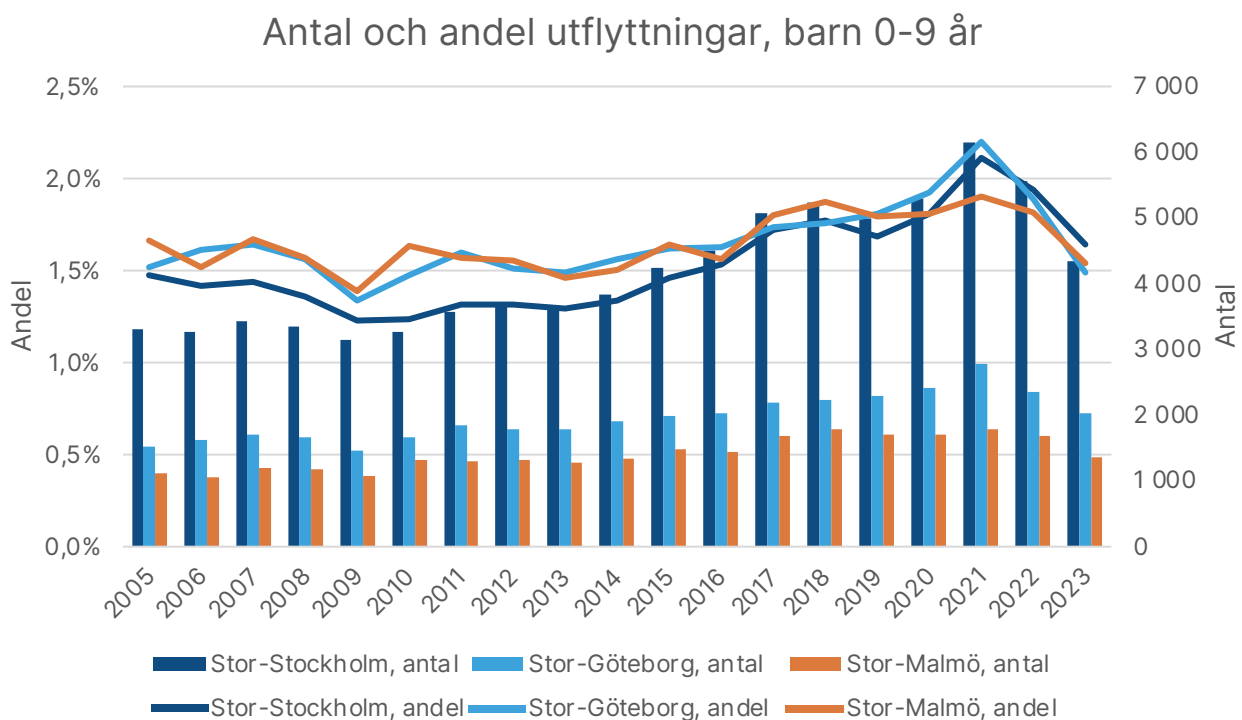


Källa: SCB & Juni Strategi

# Utflyttningar av barnfamiljer från storstadsregioner

Sedan 2009-2010 har den inrikes utflyttningen av barn 0-9 år ökat successivt i samtliga storstadsregioner, såväl sett till antal som andel. Under 2022-2023 minskade dock utflyttningen efter att ha ökat kraftigt under pandemin och sannolikt även på grund av förändrade ekonomiska förutsättningar. Noterbart är att tidpunkten för när utflyttningen av barnfamiljer från storstäderna började öka sammanfaller med när den negativa trenden i fruktsamhetstalen inleddes.

Andelsmässigt ligger utflyttningen på ungefär samma nivå i samtliga storstadsregioner. Historiskt har dock utflyttningen från Storstockholm varit något lägre.



Källa: SCB & Juni Strategi

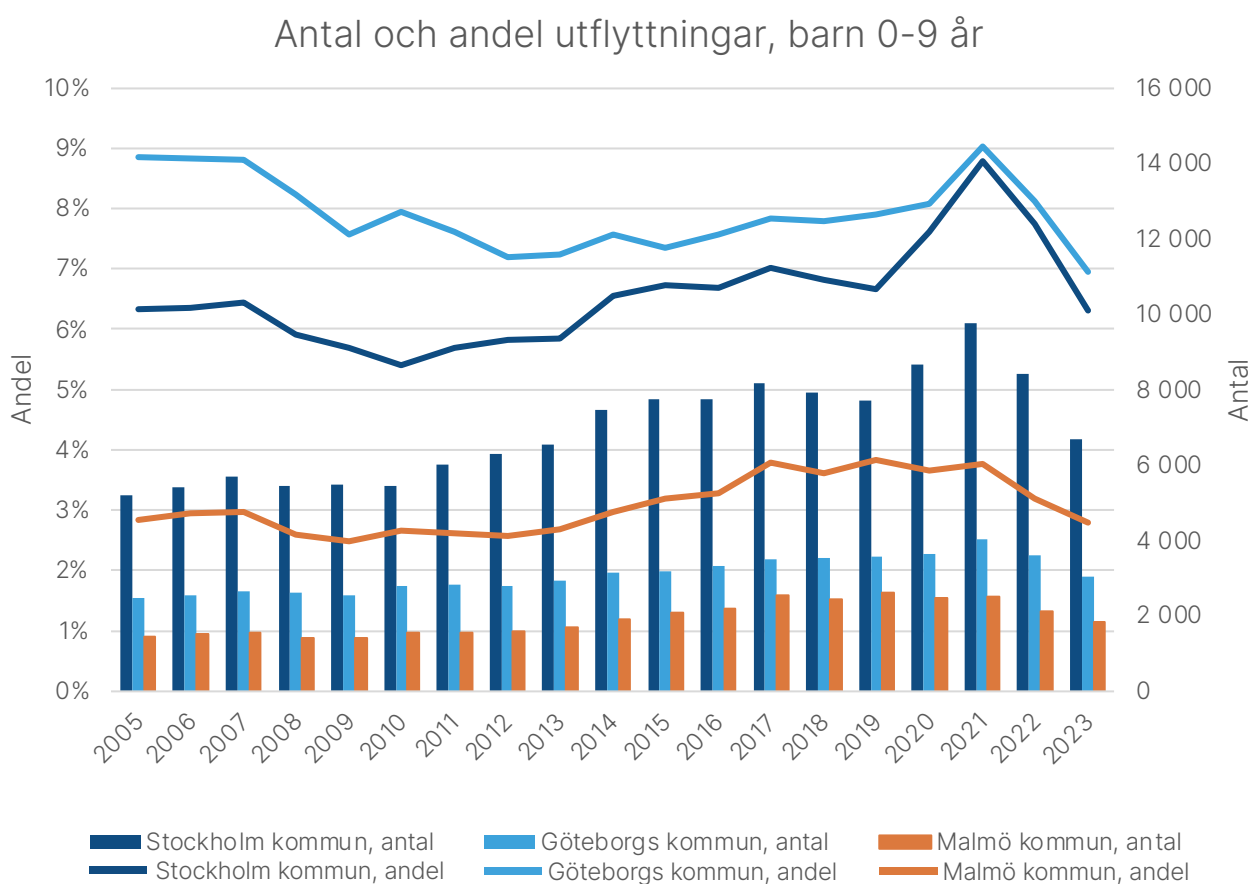


**Noterbart är att tidpunkten för när utflyttningen av barnfamiljer från storstäderna började öka sammanfaller med när den negativa trenden i fruktsamhetstalen inleddes.**



# Utflyttningar av barnfamiljer från storstadskommuner

Vad gäller utflyttningen av barnfamiljer från respektive storstadskommun så är den övergripande trenden densamma som för respektive storstadsregion. Sedan 2009-2010 har utflyttningen ökat successivt sett till såväl antal som andel, om än med en större korrektion under 2022-2023.



Källa: SCB & Juni Strategi



**Sedan 2009-2010 har utflyttningen ökat successivt sett till såväl antal som andel, om än med en större korrektion under 2022-2023.**

# Resultat scenarioanalys – storstäder

Nedan presenteras de demografiska konsekvenserna av tre olika scenarier för utvecklingen av fruktsamheten i Sverige. Det första scenariot är att fruktsamheten förblir konstant på 2023 års nivå, det andra att den negativa trenden fortsätter fram till 2030, och slutligen att SCB:s prognos, den så kallade befolkningsframskrivningen, faller in.

Oavsett vilket scenario som faller in får utvecklingen konsekvenser. Effekten blir som störst i storstäderna. Det är där som barnafödandet minskat mest. Effekten förstärks av att fler barnfamiljer flyttat ut. Trenden för såväl lägre fruktsamhetstal som ökad utflyttning har pågått sedan 2010, och det finns inga indikationer på att den vänder. Barnfamiljerna flyttar oftast en bit ut. Från centrala delar till kranskommuner, sedan ytterkommunerna och längre ut. Hemvändare flyttar tillbaka till sin ursprungsort. Konsekvenserna för samhällsplaneringen påverkas mest. Framför allt gäller det förskoleplatser, men behovet av bostäder riktade till barnfamiljer kommer sannolikt också bli mindre.

## Scenario om fruktsamheten förblir konstant på 2023 års nivå

**Antal nyfödda per år** kan förväntas vara ca 14-15% lägre i samtliga storstäder perioden 2024-2040 jämfört med under 2010-2023.

**Antal barn 2-5 år** kan förväntas vara ca 4 000, 6 000 och 10 000 färre år 2040 i Malmö, Göteborg respektive Stockholm i jämförelse med SCBs senaste prognos, motsvarande en minskning om 17-19% från dagens nivåer.

**Antal barn 6-12 år** kan förväntas vara ca 6 000, 9 000 och 14 000 färre år 2040 i Malmö, Göteborg respektive Stockholm i jämförelse med SCBs senaste prognos, motsvarande en minskning om 25 % från dagens nivåer.

## Scenario om den negativa trenden i fruktsamheten fortsätter till 2030

**Antal nyfödda per år** kan förväntas vara ca 25-27% lägre i samtliga storstäder perioden 2024-2040 jämfört med under 2010-2023.

**Antal barn 2-5 år** kan förväntas vara ca 7 000, 10 000 och 18 000 färre år 2040 i Malmö, Göteborg respektive Stockholm i jämförelse med SCBs senaste prognos, motsvarande en minskning om 33-36% från dagens nivåer.

**Antal barn 6-12 år** kan förväntas vara ca 11 000, 15 000 och 27 000 färre år 2040 i Malmö, Göteborg respektive Stockholm i jämförelse med SCBs senaste prognos, motsvarande en minskning om 40% från dagens nivåer.

## Scenario utifrån SCBs befolkningsframskrivning

**Antal nyfödda per år** kan förväntas vara ca 0-5% högre under perioden 2024-2040 jämfört med under 2010-2023.

**Antal barn 2-5 år** kan förväntas bli färre fram till 2030 för att därefter öka igen mot 2040 och vara 1 000, 500 och 3 000 fler i Malmö, Göteborg och Stockholm i jämförelse med idag (2023).

**Antal barn 6-12 år** kan förväntas vara ca 1 000, 1 500 och 4 500 färre år 2040 i Malmö, Göteborg respektive Stockholm jämfört med idag (2023).

”

*Man får bara höra att alla som skaffat barn är berövade på sömn, att de är trötta och får vabba – man får bara höra om baksidan. Det är säkert fantastiskt också att ha barn, men de som blivit föräldrar säljer inte in det så bra.*

Man i större stad i djupintervju

# 2.

---

## Drivkrafter och orsaker

---

”

Helt barnfria anger i högre grad sin frihet/intressen och den psykiska ohälsan som anledning till att inte skaffa barn. Bland de som kan tänka sig barn i framtiden, men inte inom de närmsta tre åren, är det vanligare att det beror på boendesituationen och att de vill satsa på en karriär – men framförallt på att de inte har någon partner.

# De fyra främsta anledningarna till ett barnfritt liv

I Juni Strategis webbenkät och djupintervjuer framträder fyra tydliga drivkrafter till varför personer i fruktsam ålder avstår barn. Tidigare nedgångar genom historien har även de kunnat förklaras av ekonomi och osäkerhet i omvärlden. Denna studie har inte genomförts tidigare, men det kan tolkas att nedgången sedan 2010 främst beror på förändrad attityd till livsstil och psykisk ohälsa.

De fyra främsta anledningarna till ett barnfritt liv – livsstil, ekonomi, osäkerhet i omvärlden och psykisk och fysisk ohälsa, med tillhörande citat från enkätsvar och djupintervjuer.

## 1. Livsstil (28%)

”Jag tycker att det verkar tråkigt att skaffa barn. Jag vill ha kul, kunna spara pengar och resa obegränsat. Ingen av mina vänner vill ha barn heller.”

## 2. Ekonomi (23%)

”I dagens samhälle är det bara rika människor som kan skaffa barn.”

## 3. Osäkerhet i omvärlden (19%)

”Jag vill egentligen ha barn – men osäker framtid, klimathot och krig gör mig osäker. Har inte tryggt boende och ekonomi på det sätt jag vill innan jag skaffar barn.”

## 4. Psykisk och fysisk ohälsa (14%)

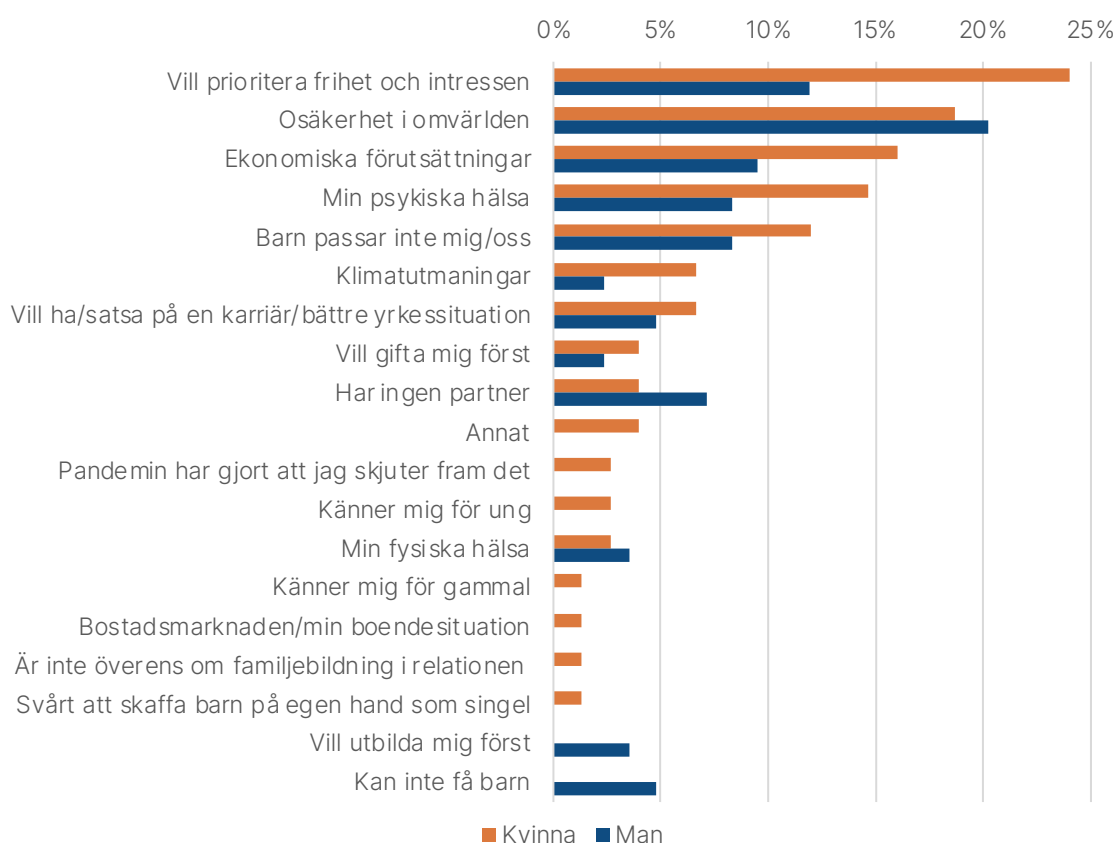
”Om mitt mående och liv inte blir bättre kommer jag inte vara en bra förälder.”

# Skiljer det sig mellan kön och ålder bland barnfria?

**Helt barnfria anger i högre grad sin frihet/intressen och den psykiska ohälsan som anledning till att inte skaffa barn.** Bland de som kan tänka sig barn i framtiden, men inte inom de närmsta tre åren, är det vanligare att det beror på boendesituationen och att de vill satsa på en karriär – men framförallt på att de inte har någon partner.

Gemensamt är att de flesta uppger osäkerhet i omvärlden och ekonomiska förutsättningar som anledning till att de inte vill/tvekar inför att skaffa barn.

Varför vill du inte/tvekar att få barn? Två viktigaste anledningarna (sorterad efter kvinnornas val)

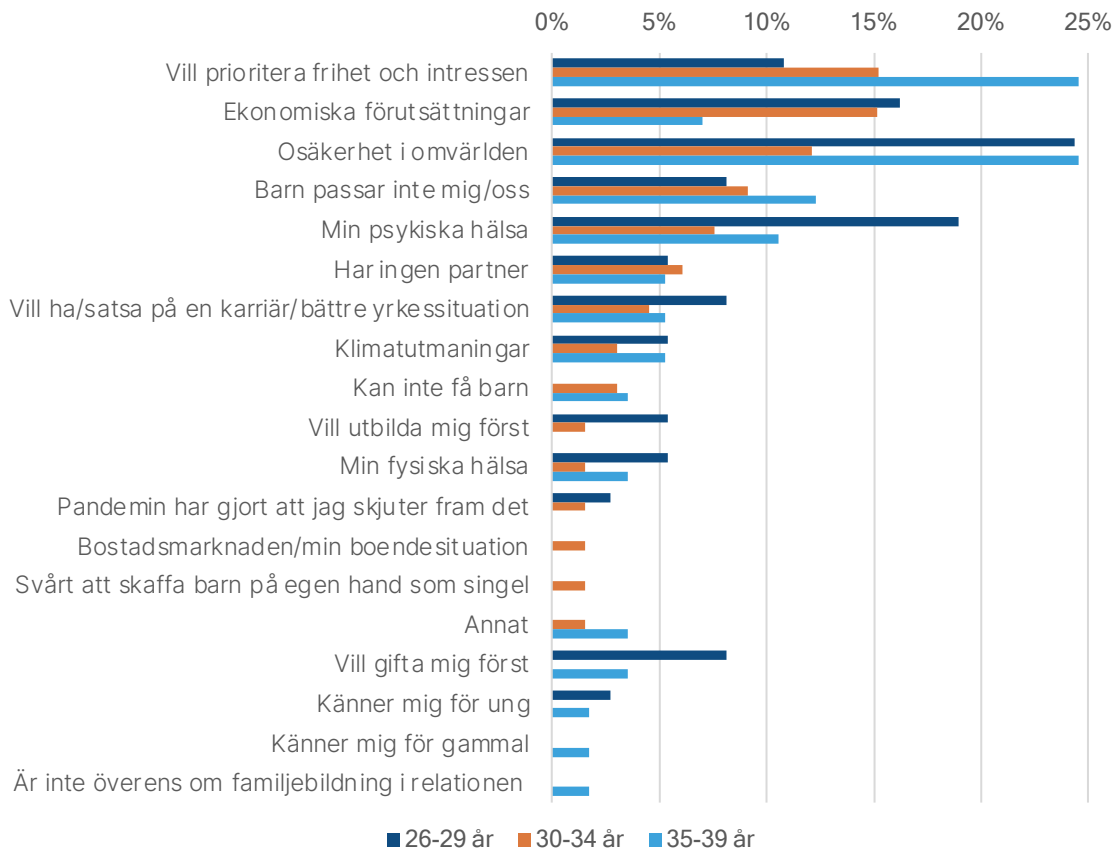


Källa: Juni Strategi

**Kvinnor anger i högre utsträckning frihet och intressen samt den psykiska ohälsan som anledningar till barnfrihet.**

I djupintervjuerna uppger kvinnor en rädsla för att fastna i traditionella könsroller, där kvinnan väntas ta ett större ansvar för barn och familj – en roll de inte vill hamna i.

Varför vill du inte/tvekar att få barn? Två viktigaste  
anledningarna  
(sorterad efter 30-34-åringarnas val)



Källa: Juni Strategi

Sett till ålder är det framför allt de yngre som anger sin psykiska (och fysiska) hälsa som anledning till barnfrihet.

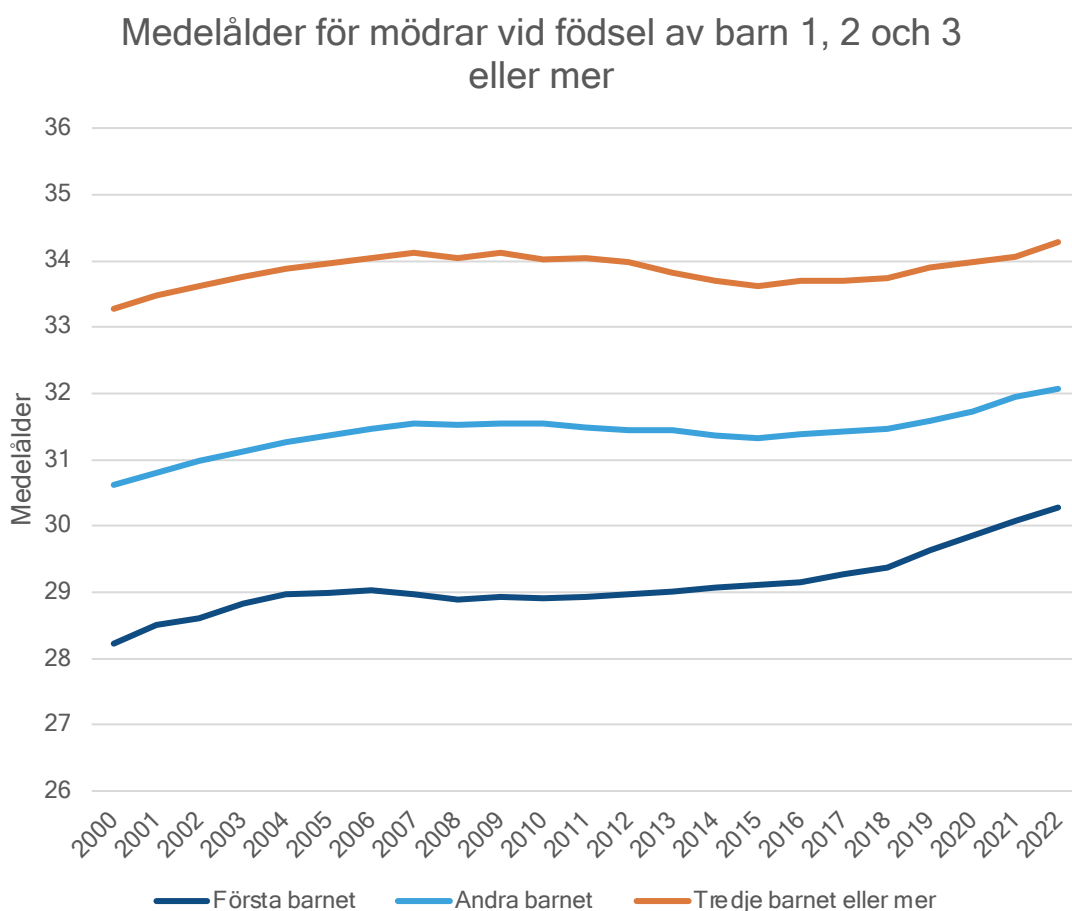


# Att vuxenlivet senareläggs som drivkraft

En annan förklaring som ofta nämns kunna vara drivande till minskat barnafödande är att vuxenlivet successivt har senarelagts – att vi flyttar hemifrån senare och bildar familj senare.

Det finns också påståenden som gör gällande att de som examineras från högskolestudier i regel är äldre idag, vilket skulle kunna senarelägga åldern då man väljer att skaffa barn. Medelåldern för de som tar examen från högskola är emellertid idag densamma som den var 2010 när fruktsamheten började minska.

Sedan 2010 har dock den genomsnittliga åldern för när en kvinna får det första barnet ökat successivt, och utvecklingen tog ytterligare fart efter 2016, vilket ger stöd för tesen att detta i sig driver på den minskade fruktsamheten. Att medelåldern för förstfödorskor stiger är därmed en delförklaring till ett minskat fruktsamhetstal då det kan bidra till att kvinnor får färre barn under sin livstid än tidigare generationer. Denna trend förväntas kvarstå.



Källa: SCB, Juni Strategi

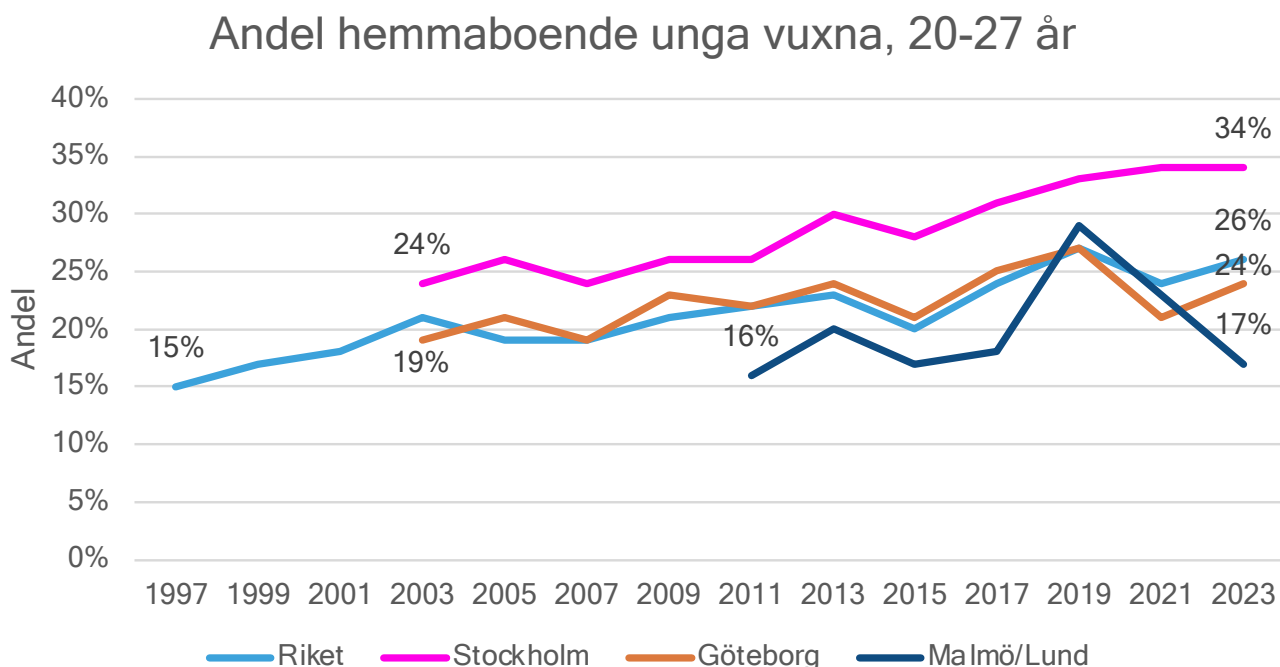


# Bostadsmarknaden som drivkraft

En potentiellt bidragande faktor till att barnafödandet minskar uppges ofta vara att bostadsmarknadssituationen gör det svårt för de som vill skaffa barn att flytta till en lämplig eller önskvärd bostad, vilket skulle kunna bidra till en senareläggning av tidpunkten för när man skaffar det första barnet. Som Hyresgästföreningen visat så har också andelen hemmaboende unga vuxna (20-27 år) ökat markant under de senaste decennierna (se graf nedan) vilket tyder på svårigheter att flytta till egen bostad.

Juni Strategis studie visar att bostadsmarknaden är en av flera bidragande anledningar till att man skjuter upp barnafödandet. Däremot visar såväl den rikstäckande webbenkäten, djupintervjuer samt tillgänglig forskning att bostadsmarknaden har mycket liten inverkan totalt sett på den sjunkande fruktsamheten och de som avstår barn helt. I djupintervjuerna nämns inte denna faktor som drivande – inte ens på en direkt fråga och i webbenkäten har relativt få procent av de barnfria angett det som faktor.

Om en person får barn eller ej påverkar dock boendepreferensen – vilket beskrivs närmare i slutsatserna av denna rapport.



Källa: Hyresgästföreningen, SCB, Juni Strategi

# Jämställdhet och föräldraskap

**En högre och ökande andel högutbildade kvinnor, framförallt i storstäderna, är ett globalt mönster som har observerats under de senaste årtiondena.** En ökande utbildningsnivå bland kvinnor har givetvis främjat samhällets robusthet och har haft många positiva effekter, inklusive ökad ekonomisk tillväxt, diversifiering av arbetskraften och förbättrad jämställdhet. I enkätstudien uppger dock kvinnor i betydligt högre utsträckning än män frihet och ett självständigt liv som anledning till barnfrihet. Trots en ökad ställning råder det fortfarande en ojämlikhet mellan kvinnor och män kopplat till föräldrarollen. Exempelvis visar studier från både försäkringskassan och Institutet för arbetsmarknad- och utbildningspolitik (IFAU) att kvinnor tar ut dubbelt så mycket föräldraledighet och vabbar i högre utsträckning än män vilket får konsekvenser på både lönegap och pensionssparande. IFAU menar att redan under barnets första levnadsår minskar sannolikheten att kvinnor (mammor) har nyckelpositioner på arbetsplatsen.

Att fler kvinnor uppger frihet och självständighet som en anledning till barnfrihet än män kan eventuellt härledas till en samhällsstruktur där kvinnor helt enkelt upplever att de inte kan ta sin frihet och självständighet för givet på samma sätt som män när de blir föräldrar.

**I djupintervjuer uppger de intervjuade kvinnorna att de i högre utsträckning måste försvara sitt val om barnfrihet än männen.** I analys av enkätdata uppvisar dock inte högutbildade kvinnor en lägre vilja att få barn – korrelationen med ålder och inkomst är starkare.



”

*Jag har aldrig haft barn som ett mål i livet, det är andra saker som är viktigt för mig. Men, jag vill att det ska vara ett aktivt val, så varje år tar jag och min man upp frågan och kollar att vi fortfarande står fast vid vårt beslut.*

Kvinna i pendlingsort i djupintervju

# 3.

---

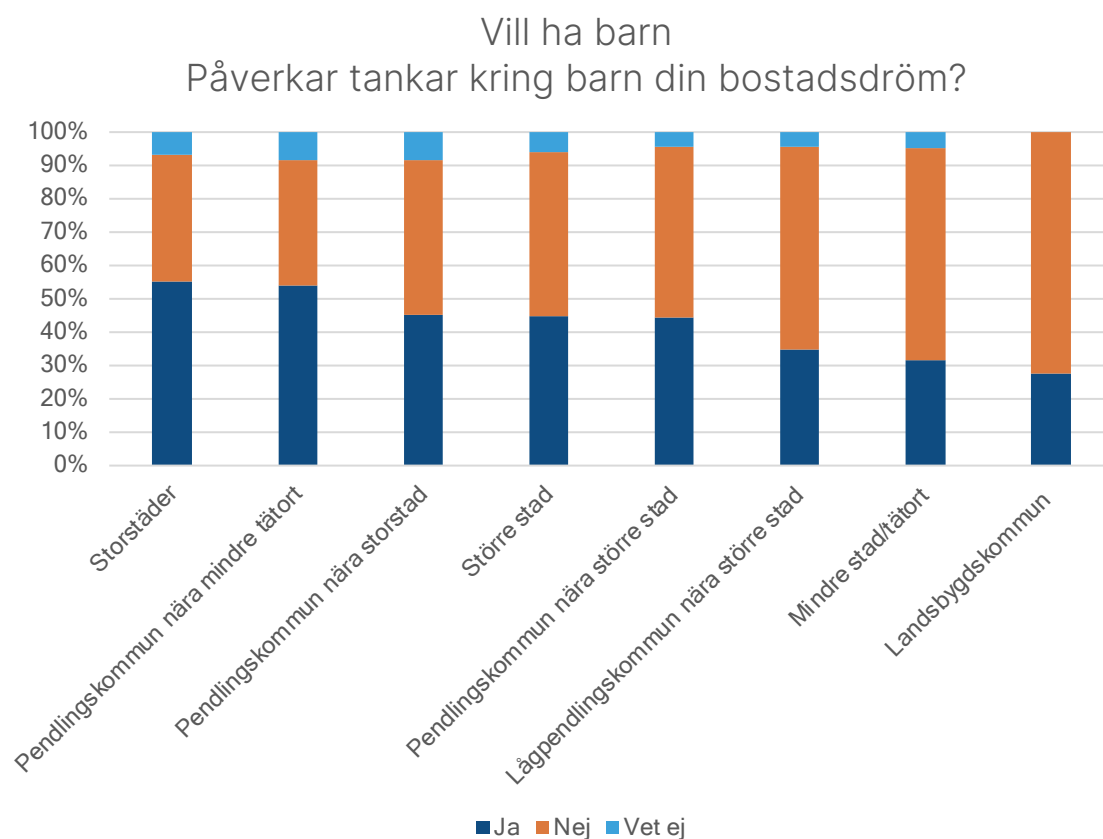
## Påverkan på bostadsbehov och bostadsdrömmar

---

”

Barnfria upplever i mindre grad att bostadsdrömmen påverkas av tankarna kring barn. Oavsett kategori står sig drömmen om villa stark, dock vill de barnfria i högre utsträckning bo centralt eller i city och i hyresrätt. Mönstret är synligast i våra storstäder där enbart 42% av de som är barnfria drömmer om villa.

# Bostadsdrömmen påverkas minst i landsbygdskommunerna



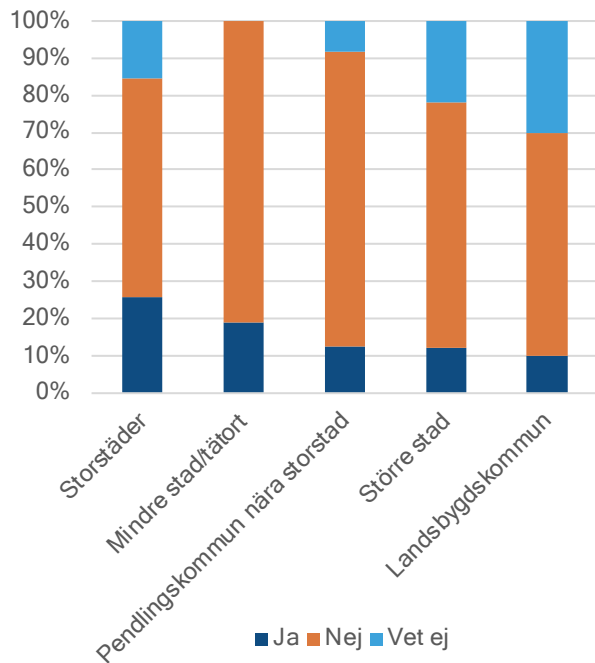
Källa: Juni Strategi

**Befolkningens boendepreferenser styrs i hög grad av livssituationen.** Det är därmed ett rimligt antagande att attityden till barn och familjebildning påverkar de bostadsdrömmar som närs. När frågan om huruvida tankar om barn påverkar bostadsdrömmen segmenteras på typ av boendeort visar det sig att boende i landsbygdskommuner i klart högst utsträckning svarar nej.

Att utbudet av bostäder är högre, prisnivåer generellt lägre och att normen i större utsträckning är småhusboendet påverkar sannolikt resultatet. Omvänt är det en jämförelsevis stor andel av de svarande i storstäder som uppger att tankar om barn påverkar deras bostadsdröm.

## Barnfria

Påverkar tankar kring barn din bostadsdröm?  
Endast de som inte vill ha barn



”

**De barnfria upplever i mindre grad att bostadsdrömmen påverkas av tankar kring barn.**

\* På grund av av för få svar i vissa typer av kommuner redovisas inte alla kommunkategorier.

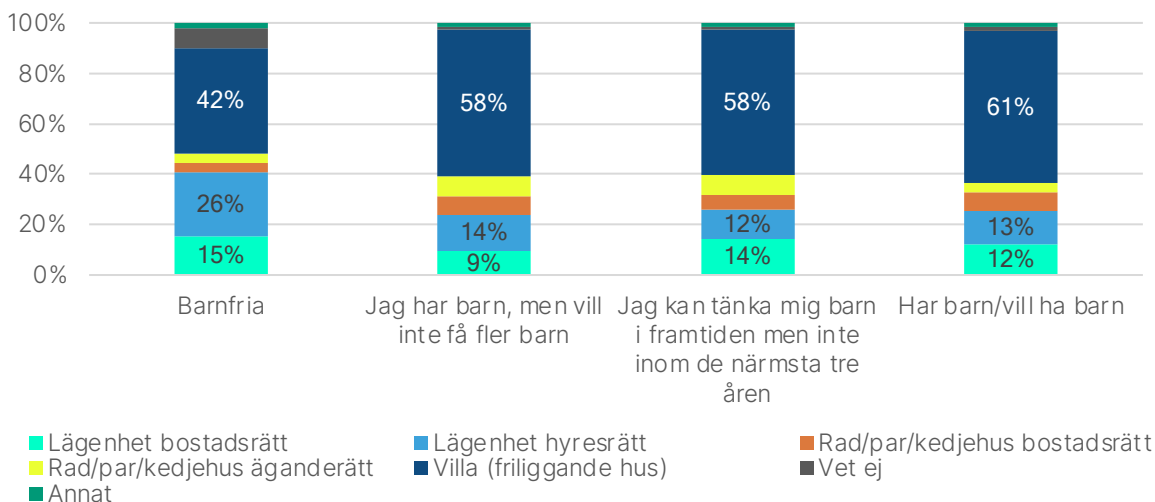
Källa: Juni Strategi



# Den framtida drömbostaden

**De barnfria upplever i mindre grad att bostadsdrömmen påverkas av tankarna kring barn.** Oavsett kategori står sig drömmen om villa stark, dock vill de barnfria i högre utsträckning bo centralt eller i city och i hyresrätt. Mönstret är synligast i våra storstäder där enbart 42% av de som är barnfria drömmer om villa.

Hur vill du helst bo i framtiden, din drömbostad?



Källa: Juni Strategi

## Barnfria:

”Skaffar jag inte barn har jag inget behov av större bostad.”

”Jag skulle vilja leva med min partner på en gård med djur och sånt istället för att ha barn.”

”Jag har en önskan, dröm och ambition att ha en mycket hög levnadsstandard. Barn kostar pengar. Det blir klart svårare att realisera en dyrare livsstil.”

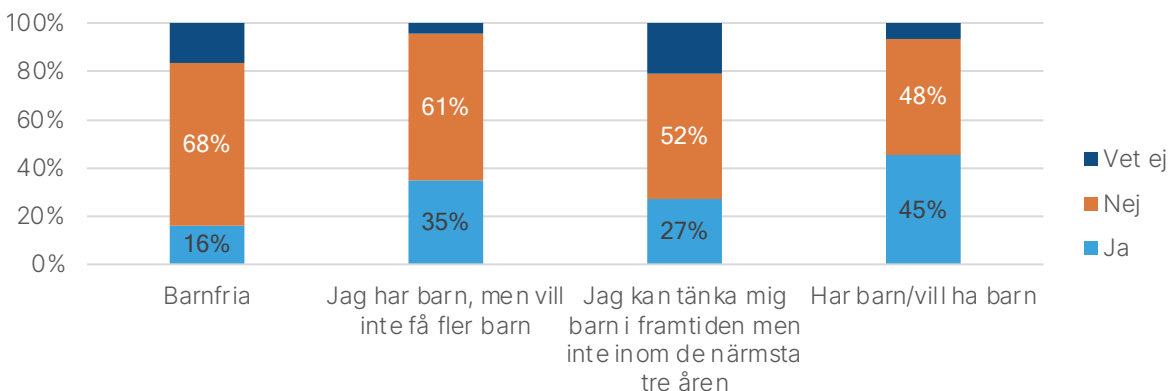
## De som har barn eller önskar få barn:

”Kanske att det inte blir lika centralt.”

”Om vi av någon anledning inte skulle få barn så vill jag bo kvar i city i en större lägenhet.”

”Jag vill inte ha barn inne i staden, vill att de ska ha möjlighet att cykla på vägarna och leka i skogen utan problem.”

Påverkar dina tankar kring barn din framtida bostadsdröm?

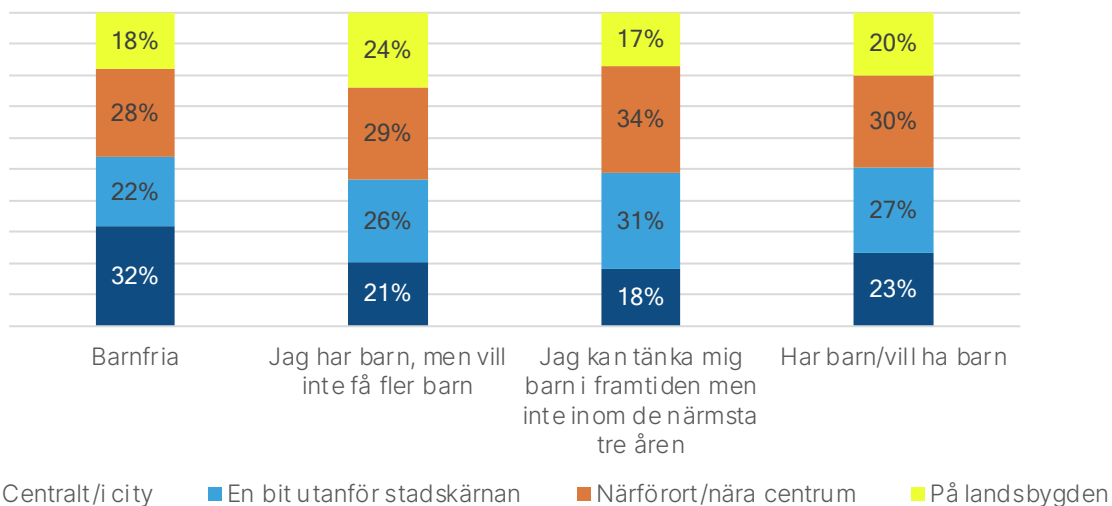


Källa: Juni Strategi

# Framtida drömläget

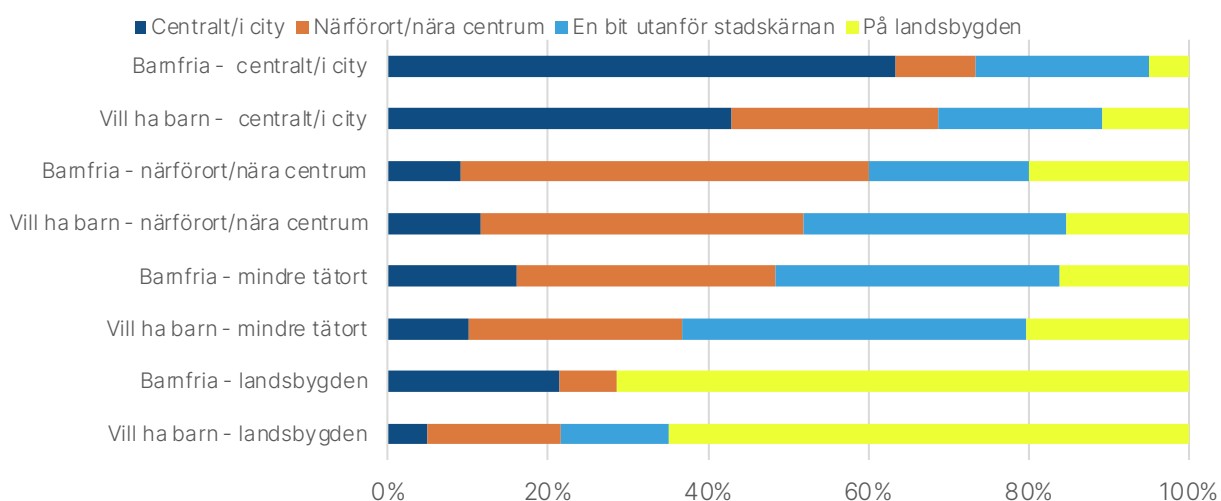
I huvudsak vill de flesta bo ungefär så som de redan bor – men barnfria vill i högre utsträckning bo mer centralt.

I vilket geografiskt läge vill du helst bo i framtiden?



Källa: Juni Strategi

Var bor du idag och var vill du bo i framtiden?



Källa: Juni Strategi



# Sammanfattande reflektioner

## **Minskat barnafödande får stora konsekvenser för samhällsplaneringen.**

### **Allra tydligast blir det i våra storstäder.**

Om den negativa trenden i fruktsamheten i Sverige fortsätter fram till 2030 förväntas antalet nyfödda vara mellan 25-27 procent lägre i samtliga storstäder perioden 2024 – 2040 jämfört med utvecklingen mellan 2010-2023. Antalet barn mellan 2 – 5 år blir då mellan 33 – 36 procent lägre än dagens nivåer. Antalet barn mellan 6 – 12 år blir då 40 procent lägre än idag. I resultaten från enkäter och djupintervjuer som presenterats i rapporten ser vi hur tankar, planer och beslut om barn och familjebildning påverkar synen på den framtida dröm- eller idealbostaden och var den är belägen.

Under en längre tid har det, som andel av det totala byggandet, byggts för få småhus och större lägenheter. Politiska mål om högt bostadsbyggande har i stället skapat incitament för byggande av små bostadsrätter. Sett i ljuset av utvecklingen som beskrivits här kanske det inte alls är ett problem av den storlek som många, däribland

Mäklarsamfundet, ansett. Behovet av och efterfrågan på mindre bostäder borde ju, om allt färre barn föds, öka i framtiden. Eller? Det slående med attityderna hos de frivilligt barnfria är inte att de gärna vill bo centralt och i lägenhet, utan att en så stor andel, 42 procent, faktiskt fortfarande drömmer om villalivet.

Det kommer alltså sannolikt även i framtiden finnas en stark efterfrågan, även bland barnfria, på villor och större bostadsrätterna i våra tillväxtregioner. Dessa kommer dessutom i allt högre grad efterfrågas av par med god hushållsekonomi som inte belastas av ett eller flera barn. Lägg därtill att den åldrande delen av befolkningen som etablerat sig i småhusboendet kommer att bo där längre, vilket ytterligare minskar en redan låg rörlighet i villabeståndet. Hur en utveckling med allt fler seniorer och barnfria medelålders kan komma att påverka den sociala miljön och dynamiken i det som tidigare har varit utpräglade barnfamiljsområden återstår att se, och blir en intressant fråga att följa.



”

*Jag anser inte att det är passande att ha barn i dagens värld. Jag ser alldeles för mycket personer som inte borde ha blivit föräldrar och som skaffar barn för att det är något de tror ”man ska skaffa” än att de faktiskt vill ha ett barn.*

Högutbildad man, 31 år Göteborg

# Vi som arbetat med rapporten



Oskar Öholm  
**Vd**



Joakim Lusensky  
**Analys- och kommunikationschef**



Cecilia Nilsson  
**Bostadspolitisk analytiker**



Daniel Turfors  
**Digital kommunikator**

# Mer från Mäklarsamfundet

Är du intresserad av att lära dig mer om bostadsmarknaden?

Då rekommenderar vi våra andra rapporter som du kan ta del av på [www.maklarsamfundet.se](http://www.maklarsamfundet.se)



**Den udda grannen**  
Den här rapporten kartlägger likheter och skillnader mellan de nordiska ländernas bostadspolitik, bostadsmarknader, trösklar till det ägda boendet, stöd till förstagångsköpare och flyttskatter.



**Den stora inflyttarutmaningen**  
Mäklarsamfundet analyserar flyttmönster och identifierar insikter om vad potentiella inflyttare till norra Norrland faktiskt efterfrågar, behov som måste mötas för att den pågående samhällsovandlingen ska lyckas.



**Trygghetens pris**  
I rapporten "Trygghetens pris" har Mäklarsamfundet undersökt hur efterfrågan på trygghet påverkar bostadsmarknaden.